

### Elevada carga tributária figura como a principal dificuldade enfrentada pelos construtores mineiros

A Sondagem da Indústria da Construção de Minas Gerais de dezembro mostrou recuo da atividade e do emprego pelo segundo mês consecutivo. Adicionalmente, as empresas do setor operaram com capacidade produtiva inferior à usual para o mês.

Os indicadores financeiros do quarto trimestre do ano sinalizaram insatisfação dos construtores com a margem de lucro, com a situação financeira e com o acesso ao mercado de crédito. No que se refere às dificuldades enfrentadas pelos empresários no trimestre, a elevada carga tributária foi citada como o principal problema.

As expectativas para os próximos seis meses com relação ao nível de atividade, à compra de insumos e aos novos empreendimentos e serviços foram negativas, mas superiores às apuradas há um ano. Por sua vez, os construtores sinalizaram aumento no nível de emprego no curto prazo. As intenções de investimento recuaram, e registraram o menor valor em seis meses.

### DESEMPENHO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO MINEIRA EM DEZEMBRO DE 2023

#### Atividade e emprego da indústria da construção recuam em dezembro

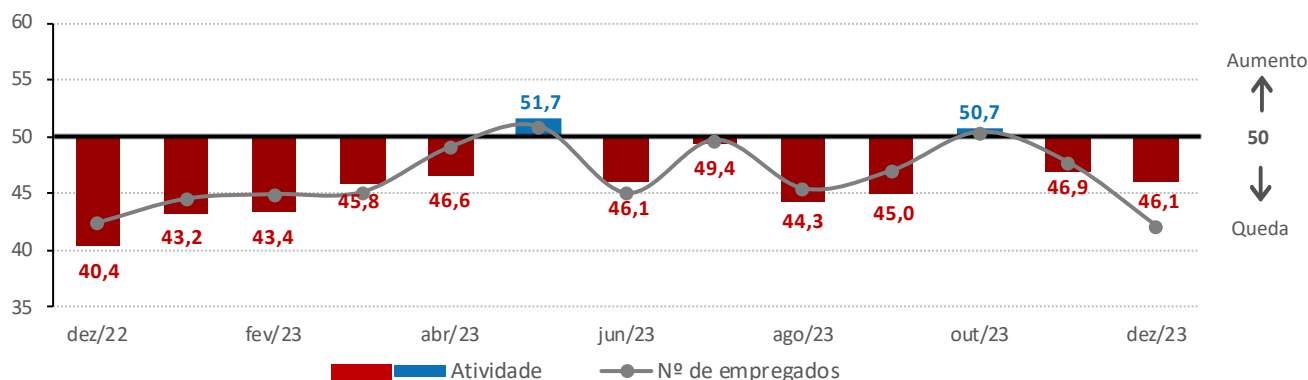
O índice de **atividade** da construção registrou queda pelo segundo mês consecutivo e alcançou 46,1 pontos em dezembro, sinalizando redução da atividade ao ficar abaixo dos 50 pontos – limite entre recuo e elevação. Na comparação com o indicador registrado em novembro (46,9 pontos), caiu 0,8 ponto e, ante o apurado em dezembro de 2022 (40,4 pontos), aumentou 5,7 pontos, sendo o maior para o mês em três anos.

O índice de **atividade em relação à usual** (41,7 pontos) mostrou nível de atividade inferior ao habitual para o mês, ao ficar abaixo dos 50 pontos. O indicador caiu 1,3 ponto frente ao registrado em novembro (43 pontos), e ficou relativamente estável na comparação com dezembro de 2022 (41,6 pontos).

O índice de evolução do **número de empregados** recuou pelo segundo mês seguido, e alcançou 42,1 pontos em dezembro. Ante o observado em novembro (47,7 pontos), o indicador recuou 5,6 pontos e, em relação ao apurado em dezembro de 2022 (42,4 pontos), decresceu 0,3 ponto, sendo o menor para o mês em cinco anos.

#### Evolução da atividade e do número de empregados

Índice de difusão (0 a 100 pontos)\*



\*Valores acima de 50 pontos indicam crescimento da atividade e do número de empregados frente ao mês anterior.

### CONDIÇÕES FINANCEIRAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO NO QUARTO TRIMESTRE DE 2023

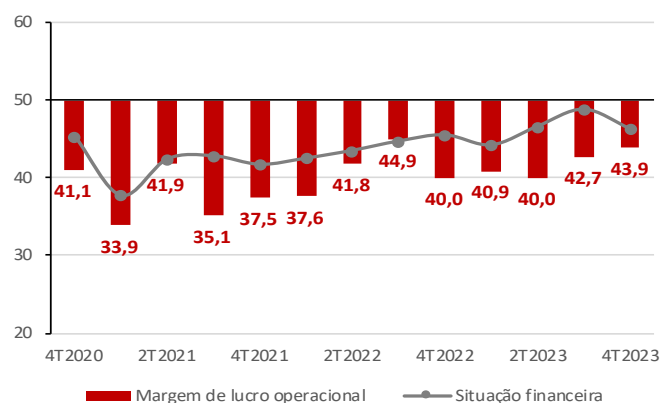
#### Construtores seguem insatisfeitos com as condições financeiras de seus negócios

O índice de **satisfação com a margem de lucro operacional** marcou 43,9 pontos no quarto trimestre de 2023, elevação de 1,2 ponto em relação ao terceiro trimestre (42,7 pontos). O resultado sinalizou construtores insatisfeitos com a margem de lucro de suas empresas, ao ficar abaixo de 50 pontos. Frente a igual trimestre de 2022 (40 pontos), o indicador avançou 3,9 pontos.

O índice de **satisfação com a situação financeira** registrou 46,3 pontos no quarto trimestre do ano, recuo de 2,5 pontos ante o terceiro trimestre (48,8 pontos). O indicador mostrou construtores insatisfeitos com a situação financeira de suas empresas, ao continuar abaixo dos 50 pontos. Na comparação com o quarto trimestre de 2022 (45,5 pontos), o índice aumentou 0,8 ponto.

#### Lucro operacional e Situação financeira

Índice de difusão (0 a 100 pontos)\*



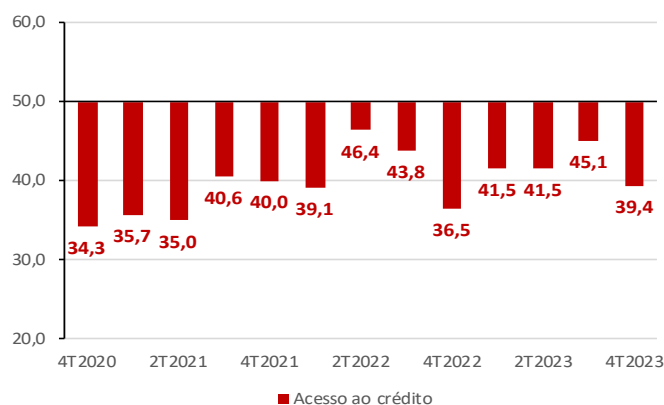
\*Valores acima de 50 pontos indicam satisfação dos empresários com a margem de lucro operacional e com a situação financeira.

#### Empresários da construção seguem com dificuldades de acesso ao crédito

O indicador de **satisfação com as condições de acesso ao crédito** caiu 5,7 pontos em relação ao terceiro trimestre (45,1 pontos), marcando 39,4 pontos no quarto trimestre. O índice mostrou que os empresários da construção seguem com dificuldades para acessar o mercado de crédito, e em maior magnitude em relação ao trimestre anterior. Frente ao quarto trimestre de 2022 (36,5 pontos), o indicador avançou 2,9 pontos.

#### Acesso ao crédito

Índice de difusão (0 a 100 pontos)\*



\*Valores acima de 50 pontos indicam facilidade de acesso ao crédito.

<sup>1</sup>Índices variam de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento.

<sup>2</sup>Índice varia de 0 a 100 pontos. Quanto maior o índice, maior a propensão a investir do empresário da construção.

### PROBLEMAS ENFRENTADOS PELA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO NO QUARTO TRIMESTRE DE 2023

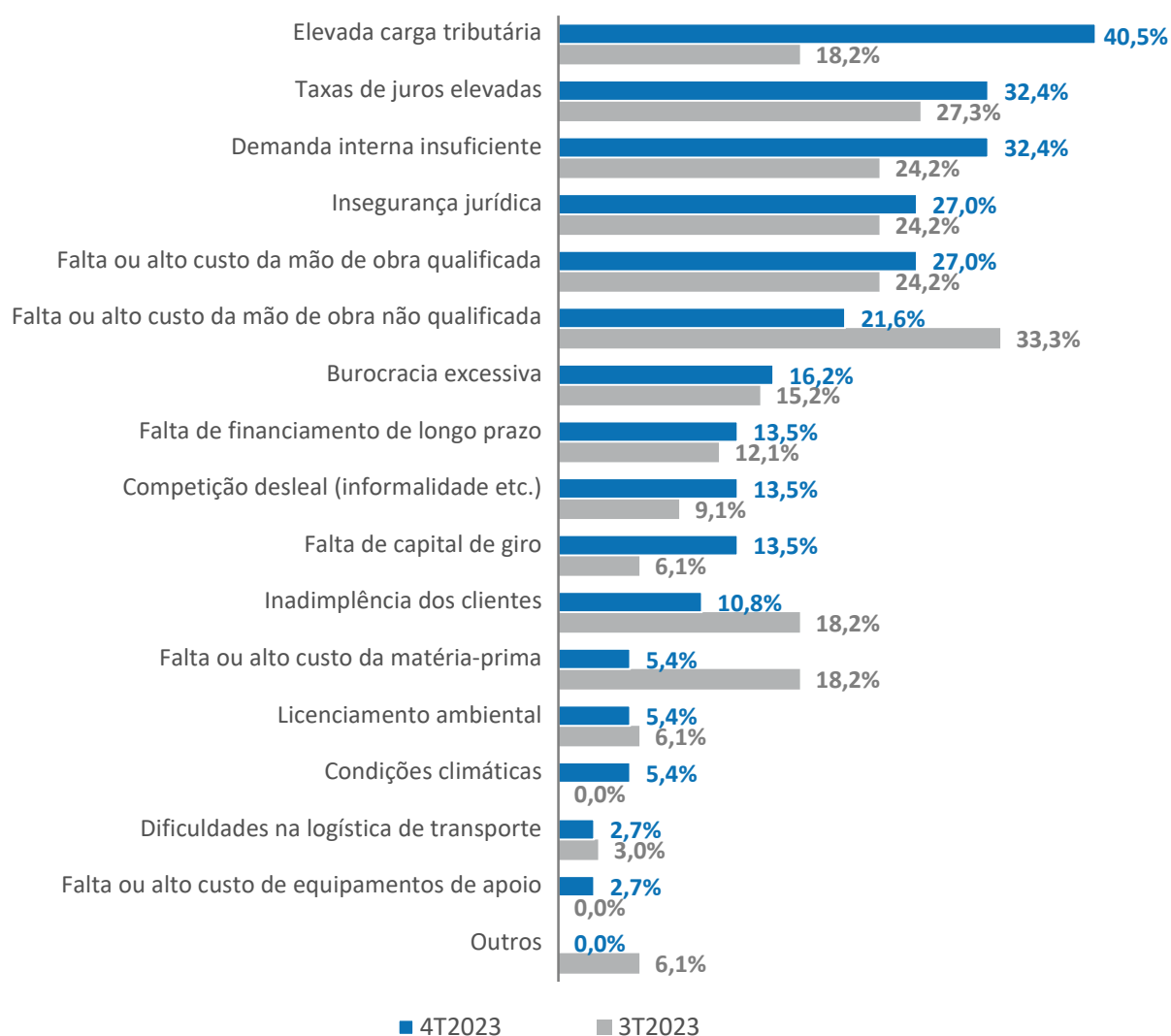
#### Elevada carga tributária é a principal dificuldade enfrentada pela indústria da construção mineira

No quarto trimestre de 2023, a **elevada carga tributária** foi assinalada como a principal dificuldade enfrentada pela indústria da construção mineira, com 40,5% das citações. Vale destacar que, nos três primeiros trimestres do ano, esse item manteve-se na quarta colocação do ranking.

Os itens **taxas de juros elevadas** e **demanda interna insuficiente** ficaram empatados em segundo lugar, cada um com 32,4% das citações. A **insegurança jurídica** e a **falta ou alto custo da mão de obra qualificada** ficaram empatadas na terceira colocação, com 27% das marcações cada.

A **falta ou alto custo da mão de obra não qualificada**, por sua vez, caiu para a quarta posição do ranking (com 21,6% das marcações), após permanecer na primeira colocação por dois trimestres seguidos.

#### Principais problemas



### EXPECTATIVAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO MINEIRA EM JANEIRO DE 2024

#### Perspectivas dos empresários da construção para os próximos seis meses são majoritariamente negativas

O indicador de **nível de atividade** nos próximos seis meses registrou 49 pontos em janeiro e mostrou perspectiva de queda da atividade pela primeira vez em oito meses, ao ficar abaixo dos 50 pontos. O índice caiu 1,1 ponto ante o observado em dezembro (50,1 pontos) e, na comparação com o apurado em janeiro de 2023 (40,6 pontos), avançou 8,4 pontos.

O indicador de **compras de insumos e matérias-primas** marcou 49,3 pontos em janeiro. Esse resultado – abaixo dos 50 pontos – sinalizou perspectiva de diminuição das compras de insumos e matérias-primas nos próximos seis meses. O índice apresentou queda de 0,8 ponto frente ao apurado em dezembro (50,1 pontos) e, ante o verificado em janeiro de 2023 (39,4 pontos), cresceu 9,9 pontos.

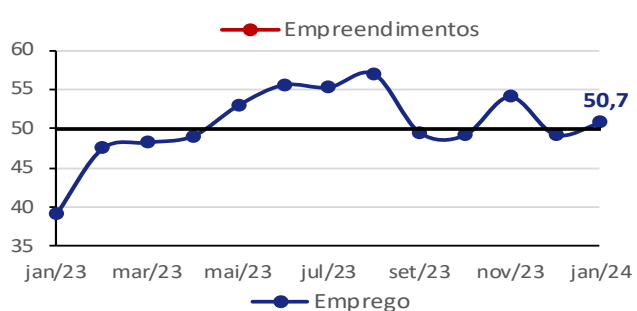
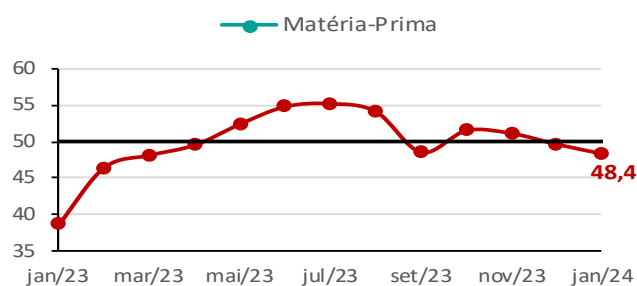
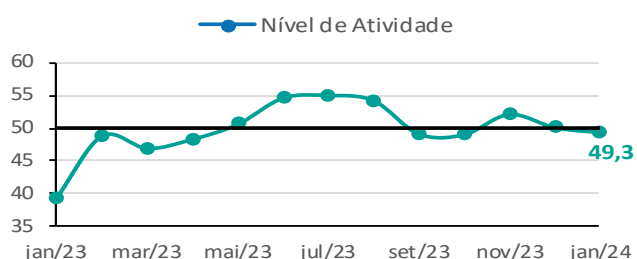
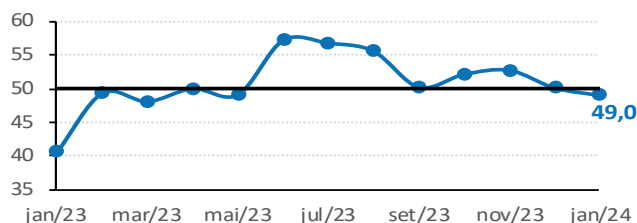
O indicador de **novos empreendimentos e serviços** registrou 48,4 pontos em janeiro. O índice mostrou expectativa de queda dos novos empreendimentos e serviços nos próximos seis meses, ao ficar abaixo dos 50 pontos. Frente ao observado em dezembro (49,7 pontos), o indicador caiu 1,3 ponto e, ante o apurado em janeiro de 2023 (38,7 pontos), avançou 9,7 pontos.

O índice de **evolução do número de empregados** marcou 50,7 pontos em janeiro, sinalizando expectativa de crescimento do emprego nos próximos seis meses. O indicador aumentou 1,5 ponto frente ao verificado em dezembro (49,2 pontos) e, ante o apurado em janeiro de 2023 (39,2 pontos), avançou 11,5 pontos.

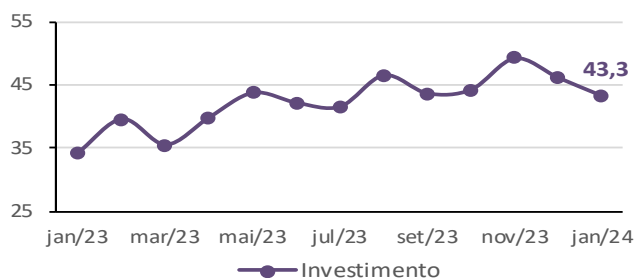
#### Intenções de investimento recuam em janeiro

O indicador de **intenção de investimento** decresceu 2,9 pontos na comparação com dezembro (46,2 pontos), e marcou 43,3 pontos em janeiro – o menor valor registrado nos últimos seis meses. O índice aumentou 9 pontos em relação a janeiro de 2023 (34,3 pontos).

Índices de expectativa - Índice de difusão (0 a 100 pontos)<sup>1</sup>



Intenção de investimento - Índice de difusão (0 a 100 pontos)<sup>2</sup>



<sup>1</sup>Índices variam de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam expectativa de crescimento.

<sup>2</sup>Índice varia de 0 a 100 pontos. Quanto maior o índice, maior a propensão a investir do empresário da construção.

### DESEMPENHO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

	dez/22	nov/23	dez/23
Nível de atividade <sup>1</sup>	40,4	46,9	46,1
Nível de atividade em relação ao usual <sup>2</sup>	41,6	43,0	41,7
Número de empregados <sup>1</sup>	42,4	47,7	42,1

<sup>1</sup>Os índices variam no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam aumento do nível de atividade e do número de empregados.

<sup>2</sup>O índice varia no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam atividade acima do usual.

### EXPECTATIVAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

	jan/23	dez/23	jan/24
Nível de atividade <sup>3</sup>	40,6	50,1	49,0
Compra de insumos e matérias-primas <sup>3</sup>	39,4	50,1	49,3
Número de empregados <sup>3</sup>	39,2	49,2	50,7
Novos empreendimentos e serviços <sup>3</sup>	38,7	49,7	48,4
Intenção de Investimento <sup>4</sup>	34,3	46,2	43,3

<sup>3</sup>Os índices variam no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam expectativas de aumento do nível de atividade, da compra de insumos e matérias-primas, dos novos empreendimentos e serviços e do número de empregados.

<sup>4</sup>O índice varia de 0 a 100 pontos. Quanto maior o índice, maior a propensão a investir dos empresários da construção.

### CONDIÇÕES FINANCEIRAS NO TRIMESTRE

	Trimestre		
	IV-22	III-23	IV-23
Satisfação com a Margem de Lucro	40,0	42,7	43,9
Condições de Acesso ao Crédito	36,5	45,1	39,4
Satisfação com a Situação Financeira	45,5	48,8	46,3



Amostra: 40 empresas.

Período de coleta: de 4 a 16 de janeiro de 2024.



Veja mais

Informações sobre série histórica e metodologia em:

<https://www.fiemg.com.br/fiemg/area-de-interesse/estudos-economicos/sondagem-da-industria-da-construcao-de-minas-gerais/>

# Ficha Técnica

**REALIZAÇÃO:**

*Federação das Indústrias do Estado de Minas Gerais - FIEMG*

**PRESIDENTE:**

*Flávio Roscoe Nogueira*

**SUPERINTENDENTE DE DESENVOLVIMENTO DA INDÚSTRIA:**

*Érika Morreale Diniz*

**RESPONSABILIDADE TÉCNICA:**

*Gerência de Economia e Finanças Empresariais*

**GERENTE/ECONOMISTA-CHEFE:**

*João Gabriel Pio*

**COORDENADORA:**

*Daniela Araujo Costa Melo Muniz*

**ANALISTAS:**

*Ana Guaraciaba Gontijo*

*Ellen Cristina Alves de Araújo*

*Geysa de Souza Silva*

*Esta publicação é elaborada com base em análises internas. Não nos responsabilizamos pelos resultados das decisões tomadas com base no conteúdo deste material.*