

## CONSTRUTORES MINEIROS SEGUEM OTIMISTAS PARA OS PRÓXIMOS SEIS MESES

A **Sondagem da Indústria da Construção de Minas Gerais** registrou diminuição da atividade em junho, bem como nível de atividade abaixo do usual para o mês. Em contrapartida, o emprego voltou a crescer em junho, após três meses em queda.

Apesar da melhora em relação ao primeiro trimestre do ano, os indicadores financeiros do segundo trimestre mostraram que os construtores permaneceram insatisfeitos com a margem de lucro e com a situação financeira de seus negócios, e que continuaram com dificuldade de acesso ao mercado de crédito. Pelo oitavo trimestre consecutivo, a falta ou alto custo da matéria-prima foi mencionada como o maior entrave enfrentado pelo setor da construção. Vale destacar o item taxas de juros elevadas, que subiu da nona para a quinta colocação no ranking dos principais problemas.

No que se refere às perspectivas dos empresários para os próximos seis meses, os construtores seguiram otimistas quanto à atividade, à compra de insumos e matérias-primas, aos novos empreendimentos e serviços e ao emprego. As intenções de investimento registraram pequena queda ante o mês anterior, mas foram as mais elevadas para julho desde o início da série histórica.

### DESEMPENHO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO MINEIRA EM JUNHO DE 2022 Emprego da construção volta a crescer em junho

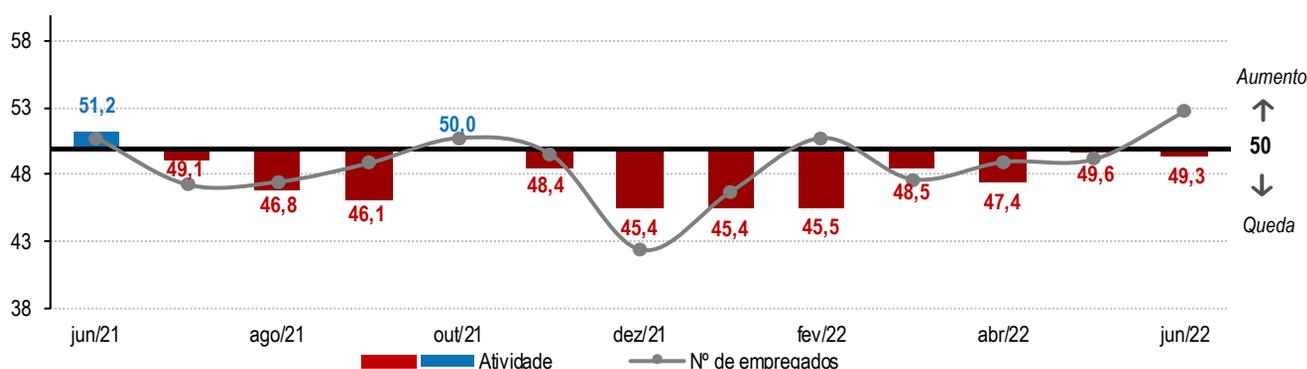
O índice de **atividade** da Construção caiu 0,3 ponto em junho (49,3 pontos), frente a maio (49,6 pontos). Esse resultado mostrou queda da atividade do setor pelo oitavo mês consecutivo, ao permanecer abaixo dos 50 pontos. O indicador recuou 1,9 ponto em relação a junho de 2021 (51,2 pontos).

O índice de **atividade em relação à usual** cresceu 1,4 ponto na comparação com maio (41,7 pontos), registrando 43,1 pontos em junho. O indicador sinalizou atividade inferior à habitual para o mês, ao ficar abaixo dos 50 pontos. Ante junho de 2021 (40,3 pontos), o índice cresceu 2,8 pontos.

O indicador de evolução do **número de empregados** aumentou 3,6 pontos em relação a maio (49,2 pontos), marcando 52,8 pontos em junho. Com essa elevação, o índice voltou a ficar acima dos 50 pontos, mostrando expansão do emprego. O indicador ficou 2 pontos acima do apurado em junho de 2021 (50,8 pontos), sendo o mais alto para o mês da série histórica.

*Evolução da atividade e do número de empregados*

*Índice de difusão (0 a 100 pontos)\**



\*Valores acima de 50 pontos indicam crescimento da produção e do número de empregados frente ao mês anterior.

## CONDIÇÕES FINANCEIRAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

### Construtores seguem insatisfeitos com as condições financeiras das empresas

O índice de satisfação com a **margem de lucro operacional** marcou 41,8 pontos no segundo trimestre de 2022, resultado 4,2 pontos superior ao observado no primeiro trimestre (37,6 pontos). Ao ficar abaixo de 50 pontos, o indicador sinalizou construtores insatisfeitos com a margem de lucro de suas empresas. Em relação a igual período de 2021 (41,9 pontos), o índice ficou praticamente estável.

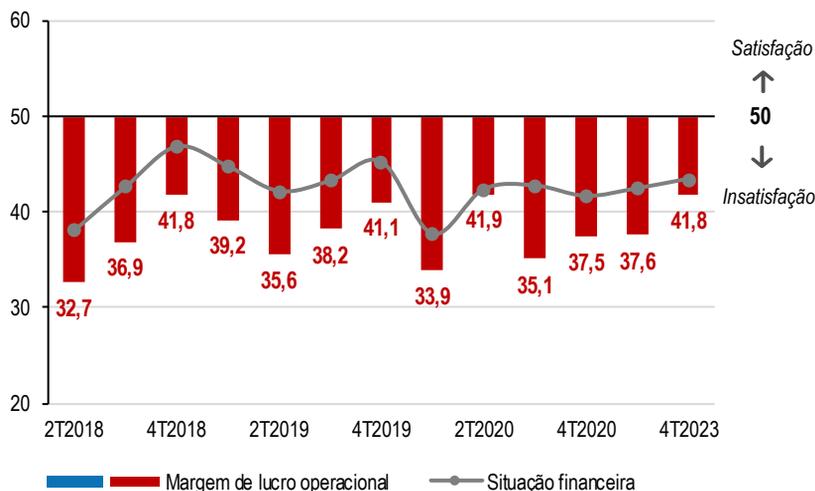
O indicador de satisfação com a **situação financeira** registrou 43,5 pontos no segundo trimestre de 2022, expansão de 1 ponto frente ao primeiro trimestre (42,5 pontos). O resultado – abaixo de 50 pontos – mostrou construtores insatisfeitos com a situação financeira de suas empresas. Comparativamente ao segundo trimestre de 2021 (42,4 pontos), o índice mostrou aumento de 1,1 ponto.

### Dificuldades de acesso ao crédito permanecem

O índice de satisfação com as **condições de acesso ao crédito** registrou 46,4 pontos no segundo trimestre de 2022, elevação de 7,3 pontos frente ao primeiro trimestre (39,1 pontos). O indicador mostrou, pelo 43º mês seguido, que os empresários estão com dificuldades para acessar o mercado de crédito. Na comparação com o segundo trimestre de 2021 (35 pontos), o índice cresceu 11,4 pontos.

#### Lucro operacional e Situação financeira

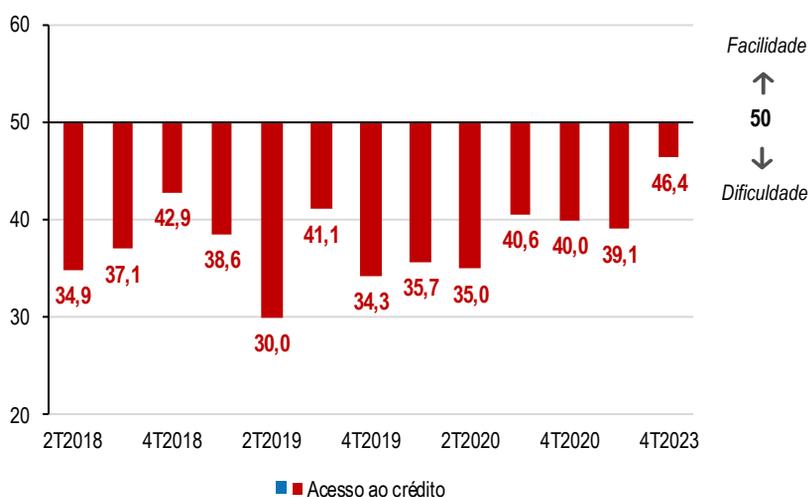
Índice de difusão (0 a 100 pontos)\*



\*Valores acima de 50 pontos indicam satisfação dos empresários com a margem de lucro operacional e com a situação financeira.

#### Acesso ao crédito

Índice de difusão (0 a 100 pontos)\*



\*Valores acima de 50 pontos indicam facilidade de acesso ao crédito.

## PROBLEMAS ENFRENTADOS PELA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

### Falta ou alto custo da matéria-prima segue como principal entrave enfrentado pelas empresas

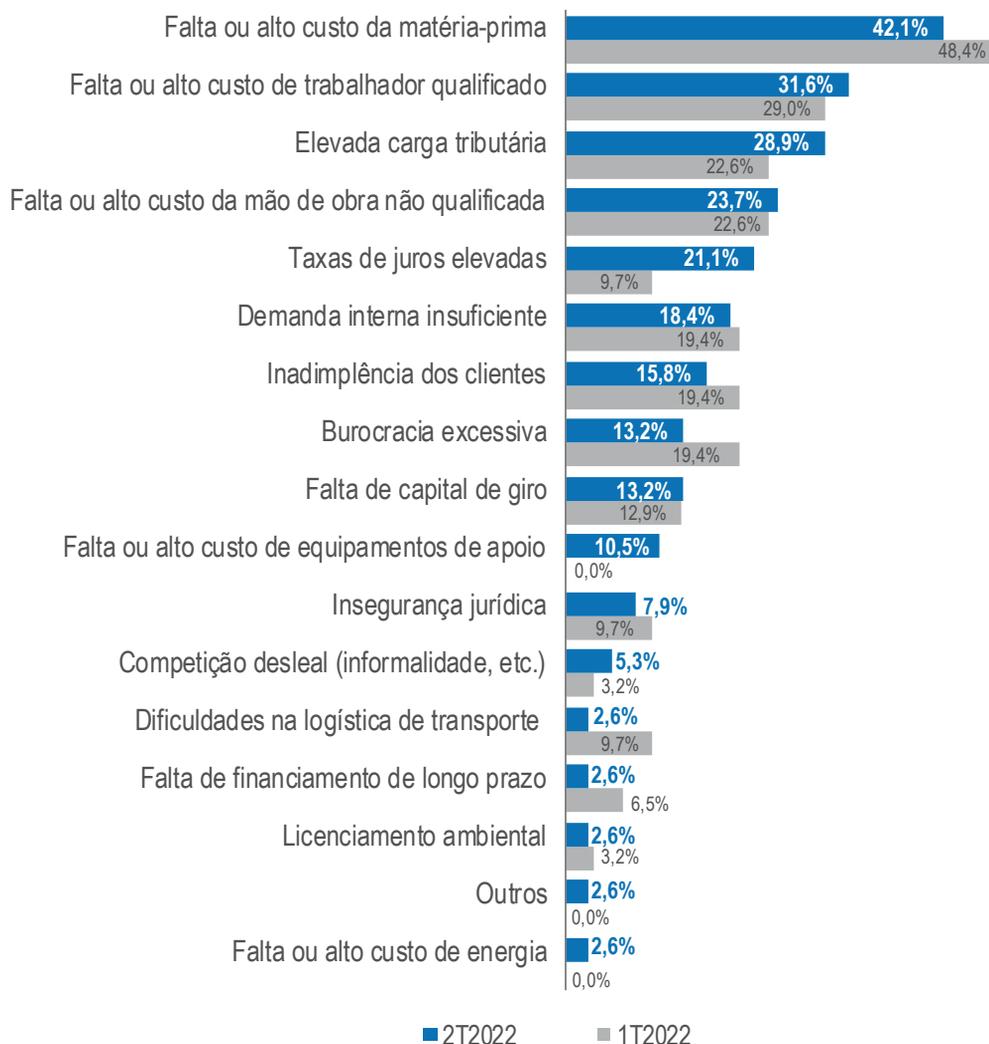
No segundo trimestre de 2022, a **falta ou alto custo da matéria-prima** foi considerada, pela oitava vez consecutiva, a principal dificuldade enfrentada pela indústria da construção. O item recebeu 42,1% das marcações, percentual abaixo do registrado no primeiro trimestre (48,4%).

A **falta ou alto custo de trabalhador qualificado** permaneceu na segunda posição do ranking, com 31,6% das marcações, percentual superior ao registrado na leitura anterior (29%). A **elevada carga tributária** alcançou a terceira posição, com 28,9% das assinalações, resultado superior ao registrado no primeiro trimestre (22,6%).

Vale ressaltar o item **taxas de juros elevadas**, que passou da nona posição, na leitura anterior (9,7%), para a atual quinta colocação no ranking (21,1%). Por outro lado, os itens **inadimplência dos clientes** (15,8%) e **burocracia excessiva** (13,2%) receberam menos assinalações que na leitura anterior.

#### Principais problemas

Valores em %



## EXPECTATIVAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO MINEIRA EM JULHO DE 2022

### Expectativas para os próximos seis meses continuam positivas

O indicador de **nível de atividade** nos próximos seis meses registrou 54,1 pontos em julho, recuo de 1,9 ponto frente a junho (56 pontos). A despeito da retração, o índice sinalizou – pela nona vez seguida – perspectiva de expansão da atividade, ao ficar acima de 50 pontos. Comparativamente a julho de 2021 (47,7 pontos), o indicador avançou 6,4 pontos, e foi o mais elevado para o mês em três anos.

O índice de **compras de insumos e matérias-primas** marcou 53,8 pontos em julho, queda de 0,8 ponto frente a junho (54,6 pontos). O resultado – superior aos 50 pontos – sinalizou, pelo nono mês consecutivo, perspectiva de crescimento das compras de insumos nos próximos seis meses. Em relação a julho de 2021 (47,7 pontos), o índice mostrou expansão de 6,1 pontos, sendo o mais elevado para o mês em três anos.

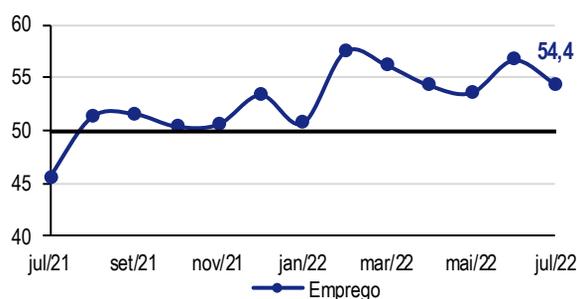
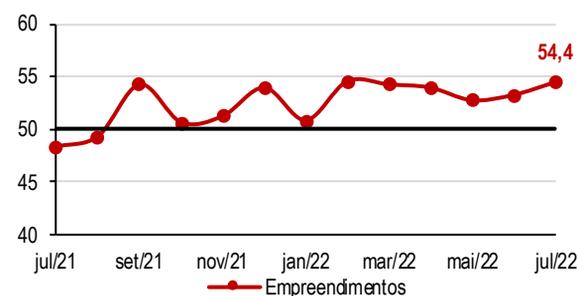
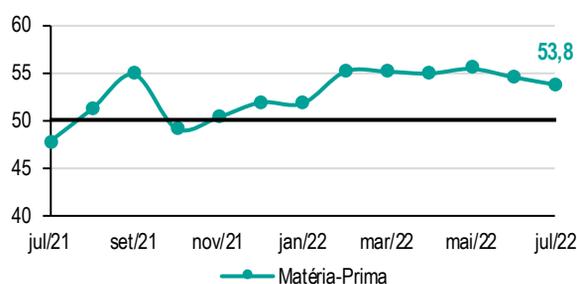
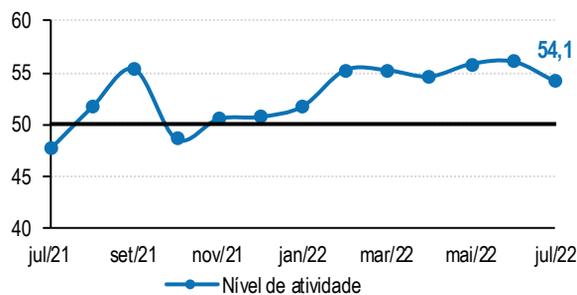
O indicador de **novos empreendimentos e serviços** registrou 54,4 pontos em julho, elevação de 1,2 ponto ante junho (53,2 pontos). Com o resultado, o índice mostrou perspectiva de elevação dos novos empreendimentos e serviços pelo 11º mês seguido. Em relação a julho de 2021 (48,3 pontos), o índice cresceu 6,1 pontos, o foi o mais alto para o mês em três anos.

O indicador de **evolução do número de empregados** marcou 54,4 pontos em julho, retração de 2,3 pontos ante junho (56,7 pontos). O indicador vem mostrando, desde agosto de 2021, expectativa de expansão do emprego no curto prazo. Frente a julho de 2021 (45,6 pontos), o índice aumentou 8,8 pontos, sendo o mais elevado para o mês em três anos.

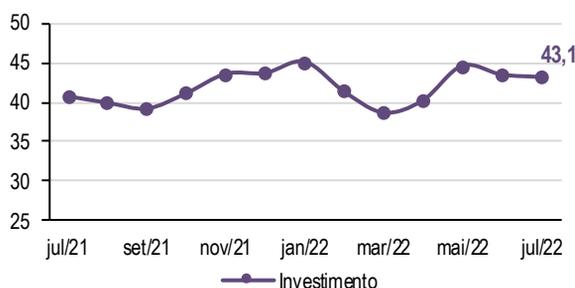
### Intenções de investimento registram pequena queda em julho

O índice de **intenção de investimento** recuou 0,3 ponto entre junho (43,4 pontos) e julho (43,1 pontos). Por sua vez, o indicador registrou elevação de 2,4 pontos ante julho de 2021 (40,7 pontos), e foi o mais elevado para o mês desde o início da série histórica, em 2014.

Índices de expectativa - Índice de difusão (0 a 100 pontos)<sup>1</sup>



Intenção de investimento - Índice de difusão (0 a 100 pontos)<sup>2</sup>



## DESEMPENHO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

	jun/21	mai/22	jun/22
Nível de atividade <sup>1</sup>	51,2	49,6	49,3
Nível de atividade em relação ao usual <sup>2</sup>	40,3	41,7	43,1
Número de empregados <sup>1</sup>	50,8	49,2	52,8

<sup>1</sup>Os índices variam no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam aumento do nível de atividade e do número de empregados.

<sup>2</sup>O índice varia no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam atividade acima do usual.

## EXPECTATIVAS DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO

	jul/21	jun/22	jul/22
Nível de atividade <sup>3</sup>	47,7	56,0	54,1
Compra de insumos e matérias-primas <sup>3</sup>	47,7	54,6	53,8
Número de empregados <sup>3</sup>	45,6	56,7	54,4
Novos empreendimentos e serviços <sup>3</sup>	48,3	53,2	54,4
Intenção de Investimento <sup>4</sup>	40,7	43,4	43,1

<sup>3</sup>Os índices variam no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores acima de 50 pontos indicam expectativas de aumento do nível de atividade, da compra de insumos e matérias-primas, dos novos empreendimentos e serviços e do número de empregados.

<sup>4</sup>O índice varia de 0 a 100 pontos. Quanto maior o índice, maior a propensão a investir dos empresários da construção.

## CONDIÇÕES FINANCEIRAS NO TRIMESTRE

	Trimestre		
	II-21	I-22	II-22
Satisfação com a Margem de Lucro	41,9	37,6	41,8
Condições de Acesso ao Crédito	35,0	39,1	46,4
Satisfação com a Situação Financeira	42,4	42,5	43,5

Os indicadores variam no intervalo de 0 a 100 pontos. Valores maiores que 50 pontos indicam satisfação dos empresários com a margem de lucro operacional, com a situação financeira e facilidade de acesso ao crédito.



Amostra: 39 empresas.

Período de coleta: 1º a 11 de julho de 2022.

### Veja mais

Informações sobre série histórica e metodologia em:

<https://www7.fiemg.com.br/produto/sondagem-da-industria-da-construcao-de-minas-gerais>

